



ASSOCIAZIONE DELLA CROCE ROSSA ITALIANA OdV – COMITATO BIELLA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DIRETTIVO

N. 17 APPROVATA IN DATA 02/07/2022

“POTERI ACQUISTO IMMOBILE VIA GERA”

L'anno 2022 (duemilaventidue), Il giorno 02 del mese di Luglio, nella sala Presidenza del Comitato di Biella, in Via Q. Sella 61 – Biella, regolarmente convocato, si è riunito il Consiglio Direttivo

IL CONSIGLIO DIRETTIVO

Composto dai Signori:

CARICA	NOMINATIVO	Presente	Assente
PRESIDENTE	Oswaldo ANSERMINO	X	
CONSIGLIERE	Giorgio POZZO	X	
CONSIGLIERE	Ernestina DELFANTI	X	
CONSIGLIERE	Luca BOTTA	X	
CONSIGLIERE GIOVANE	Alice CABERLON	X	

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione l'argomento all'ordine del giorno sopra indicato

IL CONSIGLIO DIRETTIVO

VISTO il Decreto legislativo 28 settembre 2012, n. 178 di riorganizzazione dell'Associazione Italiana della Croce Rossa a norma dell'art.2 della legge 4 novembre 2010, n.183;

VISTO il vigente Statuto dell'Associazione della Croce Rossa Italiana;

VISTO la Legge Delega nr.106/2016 del 06 giugno 2016 sulla “Riforma del Terzo Settore” e successivi: D.Lgs.117/2017. Modificato con D.Lgs. 105/2018; D.Lgs. 112/2017 modificato con D.Lgs.del20/07/2018; D.L. 119/2018 e 135/2018;

**Croce Rossa Italiana
Comitato di Biella - OdV
Amministrazione**



Croce Rossa Italiana
Organizzazione di Volontariato

VISTA la delibera del 21 Aprile 2018 n.54, con la quale il Consiglio Direttivo Nazionale della CRI ha approvato il Regolamento sull'organizzazione, le attività, la formazione e l'ordinamento dei volontari;

VISTO il regolamento per l'elezione degli organi statutari dei Comitati della Croce Rossa Italiana;

VISTO Il verbale del 20/02/2020 dell'Ufficio Elettorale Regionale del Piemonte che proclama l'elezione del Volontario Osvaldo Ansermino a Presidente del Comitato Territoriale di Biella CRI ed i Volontari Giorgio Pozzo, Ernestina Delfanti, Luca Botta e Alice Caberlon a Consiglieri del Comitato Territoriale di Biella CRI

PREMESSO che la Croce Rossa Italiana Comitato di Biella ODV, in forza del Decreto Legislativo 178/2021, si ispira ai principi fondamentali dell'umanità, imparzialità, neutralità, indipendenza, volontarietà, unità ed universalità;

VISTA la necessità di dotare il Comitato di Biella di un magazzino consono al mantenimento di materiali e strumentazione, nonché documentazione d'archivio;

VISTA l'opportunità ed offerta formulata dalla società GIEMME S.N.C. di Martinelli & C. in merito all'acquisto ad un magazzino sito in Via Gera nr.5 in Biella per l'importo di € 100.000,00 (centomila)

VISTA la relazione di valutazione immobiliare relativa alla congruità del prezzo di acquisto del Geom. Silvia Zammuner incaricata dal Comitato di Biella a tale compito;

VISTO il verbale assemblea dei soci del 16/12/2021 con il quale si deliberava di dare mandato al Presidente a firmare il preliminare di acquisto ed i conseguenti documenti necessari ed utili per il rogito di compravendita definitivo stipulato in forma di atto pubblico presso un Notaio

TENUTO CONTO dell'approvazione dei presenti per alzata di mano

NOME COGNOME	FAVOREVOLE	CONTRARIO	ASTENUTO
Osvaldo ANSERMINO	X		
Giorgio POZZO	X		
Ernestina DELFANTI	X		
Luca BOTTA	X		
Alice CABERLON	X		

DELIBERA

All'unanimità dei presenti, di dare atto che le premesse di cui sopra, gli atti ed i documenti richiamati nelle medesime premesse e nella restante parte del presente atto, ancorché non materialmente allegati,

costituiscono parte integrante, sostanziale e necessaria del presente provvedimento, con ogni effetto in ordine agli atti presupposti e successivi;

1. **DI PRENDERE ATTO** dell'offerta formulata dalla società GIEMME S.N.C. di Martinelli & C. in merito all'acquisto di un magazzino sito in Via Gera nr.5 in Biella per l'importo di € 100.000,00 (centomila);
2. **DI APPROVARE** l'offerta formulata di cui sopra, senza ulteriori costi per l'amministrazione;
3. **DI AUTORIZZARE** il Presidente del Comitato a sottoscrivere i consequenziali atti notarili per l'acquisizione dell'immobile, presso un notaio individuato dal venditore, previa acquisizione della documentazione inerente la cessione a cura del venditore;
4. **DI PROVVEDERE** alle spese relative alla sottoscrizione degli atti notarili a cura del Comitato
5. **DI PROVVEDERE**, successivamente alla stipula dell'atto ed all'acquisizione della proprietà;
6. **CHE LA DELIBERA** i relativi provvedimenti, e tutti gli atti originali del procedimento saranno custoditi presso la Segreteria del Comitato di Biella;

Il Consiglio

INCARICA

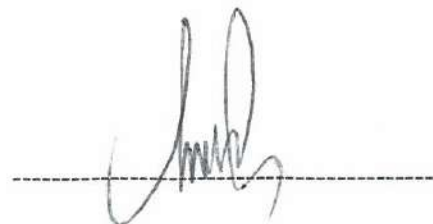
la Segreteria del Comitato di trasmettere la presente delibera a :

- Al Presidente del Comitato Regionale CRI Piemonte
- L'affissione della copia della presente delibera all'albo del Comitato di Biella OdV per trenta giorni e la relativa pubblicazione sul sito internet del Comitato di Biella, valido a tutti gli effetti di legge, quale notifica agli interessati;

L'originale della presente deliberazione sarà conservato in apposito raccoglitore presso la segreteria della Presidenza, sotto la responsabilità e sorveglianza del responsabile dell'Ufficio, indicato nella persona del Presidente Osvaldo Ansermino.

Biella, 02/07/2022

IL PRESIDENTE Osvaldo Ansermino



**Croce Rossa Italiana
Comitato di Biella - OdV
Amministrazione**

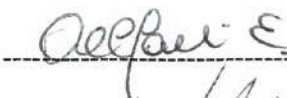


Croce Rossa Italiana
Organizzazione di Volontariato

IL CONSIGLIERE Giorgio Pozzo



IL CONSIGLIERE Ernestina Delfanti



IL CONSIGLIERE Luca Botta



IL CONSIGLIERE GIOVANE Alice Caberlon

