



Verbale del consiglio Direttivo del Comitato C.R.I. di Biella in data 12 maggio 2021

L'anno duemilaventuno, il giorno dodici del mese di Maggio alle ore 21,00, nella sala di Presidenza del Comitato Locale C.R.I., in Via Q. Sella n°61 a Biella, con sistema di Audio Tele Conferenza su piattaforma Webex e con le modalità idonee a quanto stabilito dal vigente DPCM in tema Covid,

si è riunito il Consiglio Direttivo nelle persone dei signori:

Cognome e nome	Carica		Pres.	ATC	Ass.
ANSERMINO Osvaldo	Presidente	X			
POZZO Giorgio	Vicepresidente	X			
BOTTA Luca	Consigliere				X
CABERLON Alice	Consigliere	X			
DELFANTI Ernestina	Consigliere	X			

Invitati:

Cognome e nome	
MONAI Morena	Delegato Amministrativo

per discutere del presente ordine del giorno:

- **Aggiornamento su ipotesi acquisizione magazzini ex BielCar**
- **Varie ed eventuali**

- **Aggiornamento su ipotesi acquisizione magazzini ex BielCar**

Il Presidente spiega ai presenti che il proprietario del magazzino sito in Via Gera ha fatto sapere che ha una proposta di vendita con altro compratore per l'immobile per un importo di € 120.000,00. La nostra controproposta vedrà al massimo il Comitato sostenere l'acquisto per un importo di € 100.000,00. Si è provveduto a contattare il consulente del proprietario per poter addivenire ad una mediazione, in considerazione del fatto che tale immobile è necessario per svariati motivi al Comitato. La proposta mediata dal consulente è la seguente:

1. Sottoscrizione di un contratto di affitto per un canone di € 1.200,00 mese, per un anno
2. Sottoscrizione di un impegno a comprare il magazzino tra un anno

Il Presidente chiede ai presenti la loro opinione in merito e dopo ampia discussione il Consiglio delibera di dare mandato al Presidente a fare tutto ciò che si renderà necessario ed utile per la conclusione dell'operazione sottoscrivendo sia l'impegno a comprare l'immobile sia il contratto di affitto per un anno.

Alle ore 22.20 null'altro essendoci da decidere e deliberare e nessuno richiedendo più la parola, la riunione viene sciolta.



Il Presidente

Ansermino Osvaldo

I Consiglieri

Giorgio Pozzo

Caberlon Alice

Delfanti Ernestina